

**Акт № 122****приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 6**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора****Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**


Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенный показатель выполнен- ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Окраска газовых вводов	м2	6,2	2 489,22
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Установка информационных щитов в под. № 1,2,3,4,5	шт.	5	14 110,00
153 863,87	289 527,94	<b>443 391,81</b>	Гидрохимическая очистка внутренних поверхностей трубопроводов систем отопления	м	944	671 021,34
			<b>ИТОГО</b>			<b>687 620,56</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>						<b>-244 228,75</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” июля 2021 г.  
выполнено работ на общую сумму 687 620,56 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)



**Акт № 122-1**

**приемки выполненных работ по управлению, содержанию и техническому обслуживанию  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 6**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета  
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по управлению, содержанию и техническому обслуживанию общего  
имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за содержание и техническое обслуживание ОИ в МКД, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы, руб./кв.м. площади помещений в МКД в месяц	Количествен- ный показатель выполненной работы, месяц	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2021г.	2021г.	2021г.				
0,00	898 508,86	<b>898 508,86</b>	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	6	89 396,33

		Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,45	1	15 467,59
		Работы по уборке придомовой территории	3,91	6	148 110,02
		Работы по уборке придомовой территории	4,07	1	25 695,13
		Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,09	6	192 808,18
		Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,29	1	33 397,36
		Внеплановые и аварийные работы по восстановлению ОИ в МКД	2,33	6	88 259,93
		Внеплановые и аварийные работы по восстановлению ОИ в МКД	2,42	1	15 278,19
		Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	6	42 425,38
		Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	1	568,20
		Услуги по управлению МКД	5,56	6	210 611,69
		Услуги по управлению МКД	5,78	1	36 490,87
		<b>ИТОГО</b>			<b>898 508,86</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>0,00</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” июля 2021 г. выполнено работ на общую сумму **898 508,86 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)